

DECYZJA NR 143/2013

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 02.07.2013r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych³⁾

**Muzeum Mikołaja Kopernika we Fromborku
ul. Katedralna 8
14-530 Frombork**

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

Parku Astronomicznego Mikołaja Kopernika we Fromborku (kategoria obiektu IX), w skład którego wchodzi:

(obiekt: 1) budynek recepcyjny dane techniczne budynku: Pz-134, 30m², Pu-189,39m², V-1006,03m³, liczba kondygnacji nadziemny- II, liczba kondygnacji podziemnych - 0,

(obiekt: 2) wieża "Sendter" dane techniczne budynku: Pz-17,85m², Pu-13,00m², V 89,09m³, liczba kondygnacji nadziemnych- I, liczba kondygnacji podziemnych - 0,

(obiekt: 3) wieża "Repsold" dane techniczne budynku - Pz - 19,62m², Pu - 16,05m², V - 91,51m³, liczba kondygnacji nadziemnych- I, liczba kondygnacji podziemnych - 0,

(obiekt: 4) pawilon lunety Bamberga dane techniczne budynku: Pz-11,44m², Pu-9,40m², V-40,02m³, liczba kondygnacji nadziemnych- I, liczba kondygnacji podziemnych - 0,

(obiekt: 5) pawilon kamery fotograficznej dane techniczne budynku: Pz-17,85m², Pu -13,00m², V- 52,38m³, liczba kondygnacji nadziemnych- I, liczba kondygnacji podziemnych - 0,

(obiekt: 6) zbiornik pożarowy o poj. 100m³.

(adres:) Ronin 25, 14-530 Frombork, na działkach nr: 151, 153/5, 149 w obrębie ewidencyjnym Krzyżewo gm. Frombork.

Autorzy projektu:

1. mgr inż. arch. Adam Grzeszczak - uprawnienia budowlane Nr PO/KK/039/03 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP o nr ewidencyjnym PO/0788.,

2. inż. bud. Anna Szuba - uprawnienia budowlane Nr WAM/034/POOK/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisana na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewidencyjnym WAM/BO/0169/09.

3. techn. dr. Ireneusz Sosnowski - uprawnienia budowlane Nr 3898/Gd/89 do wykonywania samodzielnej funkcji projektowania, kierowania budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych, wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewidencyjnym POM/BD/4506/01,

4. mgr inż. Agnieszka Tomczyk - uprawnienia budowlane Nr POM/0210/POOS/08 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociagowych i kanalizacyjnych, wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, o nr ewidencyjnym POM/IS/005/09,

5. inż. elekt. Rajmund Sieroń - uprawnienia budowlane Nr ZGP-III-630/84/78 do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności Instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych, wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewidencyjnym POM/IE/4354/01,

6. mgr inż. Barbara Binaś - uprawnienia budowlane Nr 1906/00/U w telekomunikacji do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych, wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, o nr ewidencyjnym POM/IE/0232/03.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria (-e) obiektu (-ów), imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- a) roboty budowlane należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- b) obiekt budowlany podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po jego wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych;²⁾~~

~~3. Terminy rozbiórki:~~

~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;³⁾~~

~~2) tymczasowych obiektów budowlanych;⁴⁾~~

~~4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie;²⁾~~

5. Inwestor jest zobowiązany:

~~1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾~~

~~2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.²⁾~~

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.²⁾

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr 151, 153/5, 149 w obrębie ewidencyjnym Krzyżewo gm. Frombork.

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267) odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględniła ona w całości żądanie wnioskodawcy.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY
Irena Podgórska
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego

Jednocześnie informuje się, że budowa parkingu wewnętrznego i zewnętrznego, zatoki parkingowej na drodze powiatowej oraz obiekty małej architektury, ogrodzenia i utwardzenie terenu na działkach nr 151, 153/5, 149 w obrębie ewidencyjnym Ronin gmina Frombork, mieści się w art. 29 ust. 1 pkt. 10, 11, 22 i 23 ustawy Prawo budowlane oraz dokonane zgłoszenie jest zgodne z art. 30 ust. 1 ww. ustawy.

Informuje się, iż zgodnie z art. 43 ust. 2 ustawy Prawo budowlane jw. realizacja ww. obiektów podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie ich na gruncie.

Zgodnie z art. 30 ust. 5 w/w ustawy do wykonania robót budowlanych można przystąpić nie później niż po upływie 2 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydane przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wnieśli sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli²⁾

W załączeniu:

1: projekt budowlany

Otrzymują:

- ① Inwestor
2. Zarząd Dróg Powiatowych w Braniewie
3. A/a (2 egz.)
4. Burmistrz Miasta i Gminy Frombork
5. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Braniewie (+ 1 załącznik).

Oplata skarbową - Nie podlega opłacie skarbowej dokonanie czynności urzędowe, wydanie zaświadczenia oraz zezwolenia w sprawach budownictwa mieszkaniowego (art. 2 ust. 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. nr 225, poz. 1635 ze zm.)

- ¹⁾ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.
²⁾ Niepotrzebne skreślić.

A.Z.

Decyzja niniejsza, wobec nie złożenia
przez strony odwołania w przewidzianym
terminie, stała się ostateczna

dnia 17. 08. 2013r

Z up. STANISŁAWY
Irena Pakczyńska
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego